

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Perwez-Haillot



Faire offre àpd : 199.000€

Référence agence : 600/1041

Scannez ce QR code pour accéder
Directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Charmante maison en pierre située dans le village d'Haiilot. Elle est implantée sur un terrain de ± 3 ares, disposant d'un magnifique jardin, d'une terrasse, mais également d'une cour intérieure. Vous bénéficierez également de 2 chambres, d'une salle de douches et d'une cuisine équipée. Le confort est assuré grâce aux châssis double vitrage, à un poêle à pellets et à un chauffage central au mazout. Une maison pleine de cachet, à découvrir sans tarder ! Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée :

- Hall: (1.39x3.05) 4.05m², carrelage
- Séjour: (3.24x5.33) 17.29m², carrelage, poêle à pellets
- Cuisine équipée avec îlot central: (2.17x5.35) 11.61m², carrelage, espace dinatoire, frigo, congélateur, lave-vaisselle, taque vitrocéramique, évier, four, hotte, rangement, accès sur le jardin
- Salle de douches: (1.62x3.01) 4,88m², carrelage, wc, douche, meuble lavabo avec tiroir et armoire pharmacie, extracteur
- Débarras: (1.60x2.30) 3,68m², béton, accès sur l'extérieur
- Chaufferie: (2.10x2.72) 5.71m², carrelage, chaudière au mazout de marque Oertli de 2003, cuve de 1200 litres

1er étage :

- Hall: (2.38x5.28) 12.60m², plancher
- Chambre 1: (5.18x3.58) 18,54m², plancher, armoires sur mesure
- Chambre 2: (3.20x2.98) 9.55m², plancher

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Extérieur :

- Terrasse : (5.15×5) $25,00\text{m}^2$, panneaux Leontine
 - Cour : (4.76×4.93) 23.49 m^2
 - Jardin

Caractéristiques :

- Châssis double vitrage
 - Chauffage central au mazout, chaudière à mazout de marque Oertli
 - Environnement calme dans un la commune d'Ohey
 - PEB D

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesure. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes