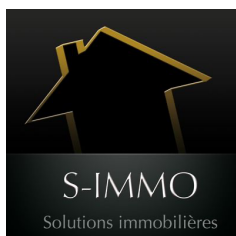


Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

LUSTIN



Prix: 219.000€

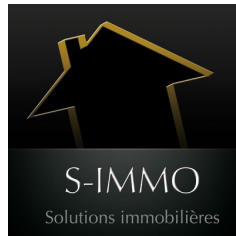
Référence agence : 600/995

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Maison face à la Meuse sur un terrain de ±3 ares 62 centiares à Lustin. Elle comprend actuellement 2 chambres et nécessite une rénovation intérieure, offrant ainsi une belle opportunité pour créer un intérieur personnalisé selon vos goûts. La toiture est en bon état et les châssis sont en double vitrage. L'environnement est particulièrement calme avec une superbe vue vallonnée. Ce bien pourrait être idéal pour une famille souhaitant un cadre de vie tranquille ou représenter un investissement pour une location de type airbnb. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée: (2,91x4,02) 11,72m², carrelage
- Wc: (0,85x1,95) 1,66m², carrelage, wc, lave-mains
- Séjour: 34,25m², carrelage, vue sur Meuse
- Cuisine: (3,81x3,81) 14,57m², carrelage, taque vitrocéramique, four, double évier, frigo, meubles de rangement
- Chaufferie: (2,30x3,82) 8,82m², carrelage, accès vers l'extérieur, chaudière

1er étage:

- Pallier: (4,04x3,16) 12,76m², parquet flottant
- Chambre 1: (4,25x4,01) 17,06m², parquet flottant
- Salle de douches: (2,06x3,53) 7,30m², carrelage, wc, bidet, lavabo, douche
- Buanderie: (4,03x3,24) 13,07m², carrelage, boiler

